**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

# МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СВЕТЛИНСКИЙ ПОССОВЕТ СВЕТЛИНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ВТОРОЙ СОЗЫВ

####

#### РЕШЕНИЕ

05.10.2022 №113

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменения в решение Совета депутатов от 20.12.2021 года №77 «Об утверждении Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Светлинский поссовет Светлинского района Оренбургской области» |  |

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования Светлинский поссовет Светлинского района Оренбургской области Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в решение Совета депутатов от 20.12.2021 года №77 «Об утверждении Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Светлинский поссовет Светлинского района Оренбургской области» следующее изменение:

1.1. Приложение к решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

1. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономики, бюджетной, налоговой, финансовой политике и муниципальной собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода, т.е. 01.01.2023 года.

Председатель Совета депутатов А.П. Степаненков

Врио главы муниципального образования Н.О. Лещева

Разослано: в дело – 2, постоянной комиссии, прокуратуре

Главный специалист по юридическим вопросам

Шатохина Юлия Геннадьевна 8(35366)2-10-64

Приложение

к решению Совета депутатов

от 05.10.2022 года №113

**Положение**

**об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Светлинский поссовет Светлинского района Оренбургской области**

1. Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – Кодекс) устанавливает налоговые ставки, и дополнительные налоговые льготы.
2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.2. настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2,0 процента в отношении:

 - объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

 - объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента

- в отношении прочих объектов налогообложения.